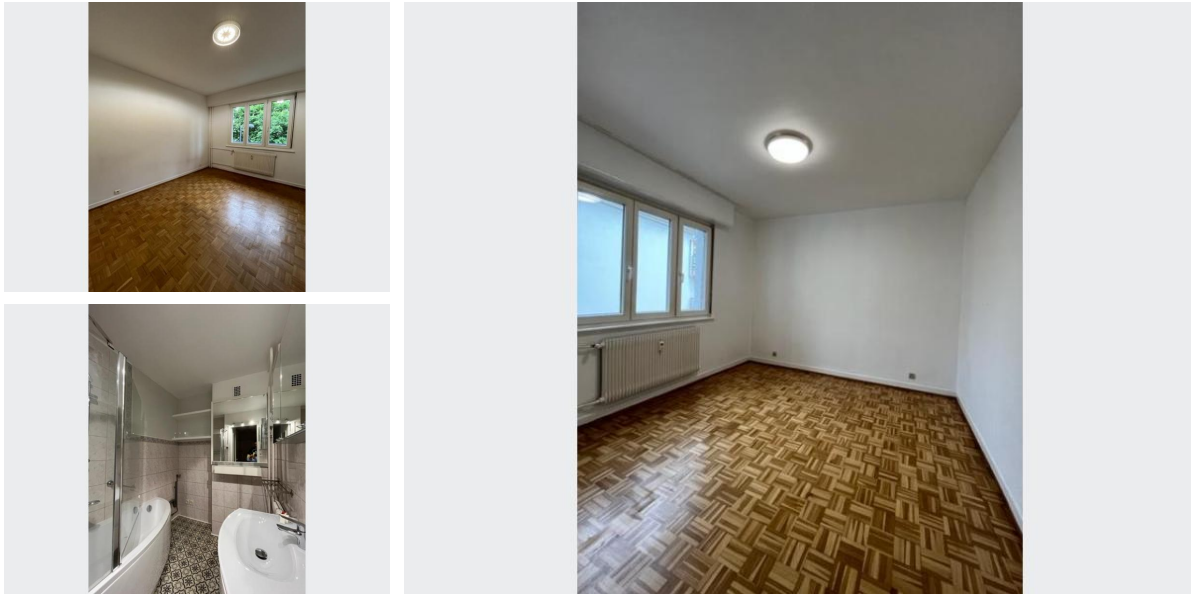




Réf. 014 - F3 avec garage - Mulhouse - Rue des Pins

A SAVOIR

Nous proposons à la vente ce bel appartement de 3 pièces d'une superficie de 60m².
L'appartement est situé Rue des Pins à Mulhouse.

Année de la copropriété : 1963.

Il se compose d'un séjour de 14m², d'une cuisine de 7m², d'une salle de bain de 3m², d'une entrée de 8m², de deux chambres de 11m² et 13m², d'un WC séparé de 1,28m² ainsi que d'un balcon de 1,43m².

Lots annexes :

- Un garage
- Une cave

Type de chauffage : collectif au gaz.

DPE : D (226).

GES : D (35).

Cet appartement fait partie d'un lot de copropriété de 30 lots principaux.

Cet appartement vous est proposé à un prix de 75 000 € honoraires agence inclus.

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

Montant moyen annuel quote-part des charges courantes :

Mandat :	Exclusif
Surface habitable :	60 m²
Copropriété :	Oui
Nombre de lot :	0
Statut du syndicat :	
Charges de copropriété :	2 230 €/AN
Procédure en cours :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

S BUECHER

immo.buecher@orange.fr
www.buecherimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 850 et 1 180 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr