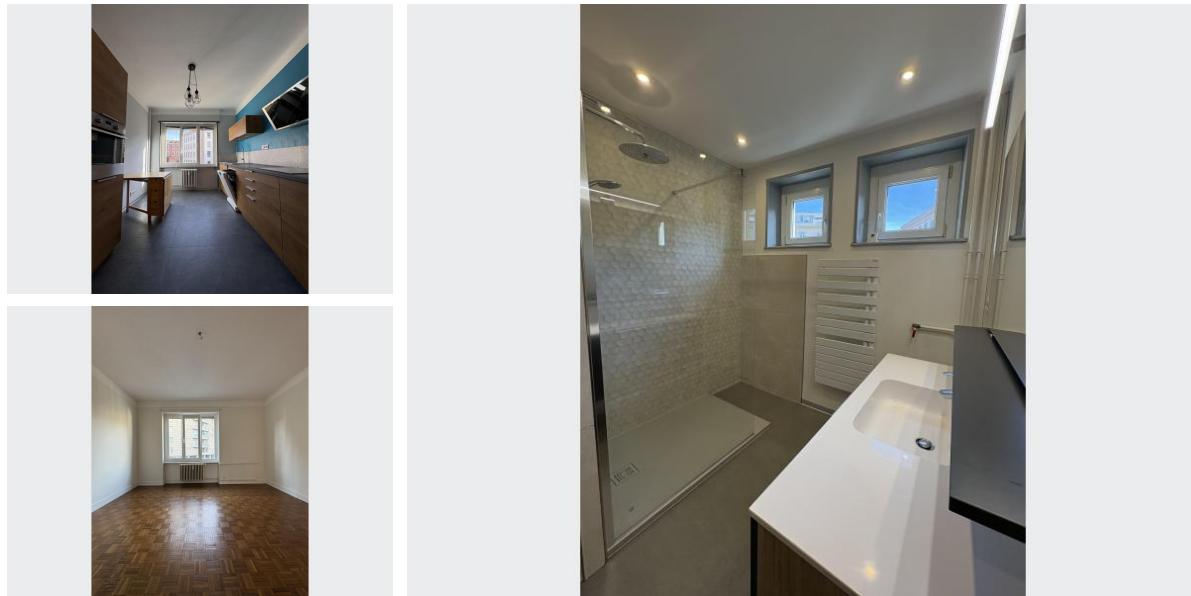


**890 € / mois charges comprises**



## Réf. 908 - 6 Rue Wilson Mulhouse

À louer – Appartement F3 de 79 m<sup>2</sup> Mulhouse

Spacieux et lumineux F3 de 79 m<sup>2</sup>, idéalement situé (Rue Wilson), comprenant :

- Séjour
- Deux chambres confortables
- Une cuisine équipée et meublée
- Une salle d'eau avec douche
- WC séparé
- Un débarras pratique
- Une place de parking privative

Chauffage collectif au gaz.

Loyer : 740 €

Charges : 150 € (chauffage collectif gaz inclus)

Dépôt de garantie : 740 €

Honoraires d'agence : 300 €

DPE : D (142)

GES : D (32)

### A SAVOIR

Surface habitable :	76 m <sup>2</sup>
Loyer mensuel :	740 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	150 €
<b>Loyer mensuel charges comprises :</b>	<b>890 €</b>
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
<b>Honoraires à la charge du locataire :</b>	<b>300 €</b>
<b>Dépôt de garantie :</b>	<b>740 €</b>

### POUR VOUS CONSEILLER

S BUECHER

immo.buecher@orange.fr  
www.buecherimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 840 et 1 190 € TTC/an en 2023  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)