



Réf. 004 - Appartement 0 pièce

Nous proposons à la vente ce bel appartement de 3 pièces d'une superficie de 69m².
L'appartement est situé Rue de Baldersheim à Ottmarsheim.

Année de la copropriété : 1993.

Il se compose d'un séjour de 18m², d'une cuisine de 9,57m², d'une salle de bain de 5,44m², d'une entrée de 9,45m², de deux chambres de 12,03m² et 12,59m², d'un WC séparé de 1,51m² ainsi que d'un balcon de 4,81m².

Lots annexes :

- Un garage de 26,33m²
- Une cave de 2,79m².

Type de chauffage : individuel électrique.

DPE : D (219).

GES : B (6).

Cet appartement fait partie d'un lot de copropriété de 17 lots principaux.

Cet appartement vous est proposé à un prix de 160 500 € honoraires agence inclus.

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

Montant moyen annuel quote-part des charges courantes :

A SAVOIR

Mandat :	Exclusif
Surface habitable :	69 m ²
Copropriété :	Oui
Nombre de lot :	17
Statut du syndicat :	
Charges de copropriété :	1 206 €/AN
Procédure en cours :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

S BUECHER

immo.buecher@orange.fr
www.buecherimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr