

675 € / mois charges comprises



Réf. 571 - F3 77m² "Les Baloises"

Loue bel appartement de 3 pièces de 77m² au 1er étage avec ascenseur dans le quartier de la filature.
Comprend : 2 chambres, 1 grand salon-salle à manger, 1 cuisine équipée, 1 salle de bain avec baignoire, 1 petit balcon, 1 cave et 1 parking.
Chauffage individuel au gaz, bon état, résidence calme et sécurisée.

Disponible le 21 juin.

Loyer : 615 €.

Charges : 60 €.

Honoraires : 150 €.

A SAVOIR

Surface habitable :	77 m ²
Loyer mensuel :	615 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	60 €
Loyer mensuel charges comprises :	675 €
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	150 €
Honoraires à la charge du locataire :	150 €
Dépôt de garantie :	615 €

POUR VOUS CONSEILLER

S BUECHER

immo.buecher@orange.fr

www.buecherimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 060 et 1 480 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr