

570 € / mois charges comprises



Réf. 525 - Appartement 4 pièce 64 m²

Loue bel appartement F4 en très bon état de 64m² au 2e étage.

Comprend : 3 chambres, 1 séjour, 1 cuisine équipée et ouverte, 1 salle de bain avec baignoire, 1 place de parking et 1 cave.

Double vitrage, carrelage au sol.

Chauffage individuel électrique radiant et chauffage au sol.

Disponible le 07/11/2025.

Loyer : 530 €.

Charges : 40 €.

Dépôt de garantie : 530 €.

Honoraires 150€.

A SAVOIR

Surface habitable : 64 m²

Loyer mensuel : 530 €

Complément mensuel de loyer : 0 €

Provision pour charges mensuelles : 40 €

Loyer mensuel charges comprises : 570 €

Etat des lieux : 0 €

Constitution dossier, visites, rédaction bail : 0 €

Honoraires à la charge du locataire : 150 €

Dépôt de garantie : 530 €

POUR VOUS CONSEILLER

S BUECHER

immo.buecher@orange.fr

www.buecherimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 320 et 1 820 € TTC/an en 2023
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr